

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN HÀ ĐÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2257/TB-THADS

Hà Đông, ngày 21 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 09/2023/KDTM-ST ngày 24/02/2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định số 4222/2023/QĐ-TA ngày 08/12/2023 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 279/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 26/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 61/QĐ-CCTHADS ngày 16/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 28/4/2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá – dịch vụ Nghĩa Hưng;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 195/2025/CM-HĐ ngày 20/5/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Công Minh;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty đấu giá hợp danh Công Minh;

Địa chỉ: Số 7/B8, ngõ 8 đường Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

b) Tài sản đấu giá:

Xe Ô tô Ford Everest, BKS 30E-182.83, số khung UHAM9DR13676, số máy WLAT1134222 theo Đăng ký xe ô tô số 275580 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 20/7/2016 đứng tên ông Ngô Hải Khương. (Xe đã hết hạn đăng kiểm từ ngày 28/6/2022).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Trong giờ hành chính ngày 26/05/2025, ngày 27/05/2025 và ngày 28/05/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông (Lô 3, thửa 8 khu hành chính mới phường Hà Cầu, Q. Hà Đông, TP Hà Nội).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08h00' ngày 21/05/2025 và hết hạn đến 17h00' ngày 02/06/2025 (trong giờ hành chính những ngày làm việc theo quy định) tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Công Minh; Số 7/B8 Ngõ 8 Đường Quang Trung, P. La Khê, Q. Hà Đông, TP. Hà Nội.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng).**

Giá trên không bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí. Người mua được tài sản phải tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí theo quy định của Nhà nước. Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu

trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải nộp thuế giá trị gia tăng theo quy định.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **100.000 đồng/hồ sơ (Một trăm nghìn đồng/hồ sơ).**

- Tiền đặt trước: **30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng).**

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 08h00' ngày 21/05/2025 và kết thúc 17h00' ngày 02/06/2025 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Công Minh ban hành.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08h00' ngày 21/05/2025 và hết hạn đến 17h00' ngày 02/06/2025 (*trong giờ hành chính những ngày làm việc theo quy định*) tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Công Minh; Số 7/B8 Ngõ 8 Đường Quang Trung, P. La Khê, Q. Hà Đông, TP. Hà Nội.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty đấu giá hợp danh Công Minh ban hành và không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 đã được sửa đổi bổ sung năm 2024.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đăng ký trực tiếp tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Công Minh.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **14 giờ 00 phút ngày 05/06/2025** tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Công Minh; Địa chỉ: Số 7/B8 Ngõ 8 Đường Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức: trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Công Minh,

Địa chỉ: Công ty Đấu giá Hợp danh Công Minh; Trụ sở: Số 7/B8, Ngõ 8, Đường Quang Trung, P. La Khê, Q. Hà Đông, TP. Hà Nội.

Điện thoại: 0936308939.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Hà Cầu;
- Viện KSND quận Hà Đông;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Thu Hồng